



Réunion de la Commission de Concertation
Vergadering van de Overlegcommissie

jeudi 19 décembre 2019 à 09:00

ORDRE DU JOUR - AGENDA

EXAMEN DES DOSSIERS :

BEOORDELING DOSSIERS :

N° Nr	H U	N° dossier Dossier nr	Demandeur Aanvrager	Situation du bien Ligging van het goed	E.P. O.O	Motifs Redenen
1.	09:00	PU/30814-19	Monsieur ULLENS de SCHOOTEN	Chemin des Chablis 4 modifier le permis d'urbanisme réf. PU/30354-17 en vue de modifier le lieu de la piscine, ses dimensions et son type	X	application de la prescription générale 0.6. du PRAS (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots)
2.	09:20	PU/30615-18	Monsieur VANDOOREN	Place Eugène Keym 25 diviser l'habitation en 3 logements, rehausser la toiture, agrandir à l'arrière et y aménager des terrasses	X	application de l'art. 207 §1.14 du COBAT (monument ou ensemble antérieur à 1932 inscrit à titre transitoire à l'inventaire) dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture - hauteur) dérogation à l'art.4 du titre I du RRU (profondeur de la construction) application de la prescription particulière 2.5.2° du PRAS (modifications des caractéristiques urbanistiques des constructions) application de la prescription générale 0.6. du PRAS (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots)
3.	09:45	PU/30864-19	Monsieur et Madame MAIRA - DEREYMAEKER	Rue du Bien-Faire 70 mettre en conformité une annexe à l'arrière du rez-de-chaussée et transformer le bien en maison unifamiliale	X	dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture - hauteur) application de la prescription générale 0.6. du PRAS (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots) dérogation à l'art.4 du titre I du RRU (profondeur de la construction)

4.	10:00	PU/30889-19	Madame MICHIELS	Rue Edouard Olivier 62 régulariser la terrasse aménagée à l'arrière du 4ème étage droit de l'immeuble à appartements	X	dérogation à l'art.4 du titre I du RRU (profondeur de la construction) dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture - hauteur) application de la prescription particulière 1.5.2° du PRAS (modifications des caractéristiques urbanistiques des constructions)
5.	10:15	PU/30829-19	Monsieur et Madame BUSQUIN Pierre-Yves	Avenue Léopold Wiener 71 Transformer le profil d'une maison unifamiliale par l'ajout d'une chambre, d'une salle de jeux et d'une salle de bain. Aucune modification visible à rue, ajouter un étage en partie arrière du bâtiment	X	dérogation à l'art.4 du titre I du RRU (profondeur de la construction) application de la prescription particulière 1.5.2° du PRAS (modifications des caractéristiques urbanistiques des constructions) dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture - hauteur)
6.	10:30	PU/30831-19	Monsieur et Madame Bernard LECUIVRE	Chaussée de La Hulpe 413 rénover et étendre l'habitation	R	application de l'art. 155 §2 du COBAT (dérogation à un ppas)
7.	10:50	PU/30762-19	Monsieur SCHILLING	Avenue du Geai 16 régulariser la démolition des pilastres et le remplacement accompagné de la modification d'aspect des portails	R	application de l'art. 207 §1. al4 du COBAT (bien à l'inventaire) application de la prescription particulière 21. du PRAS (modification visible depuis les espaces publics) application de l'art. 237 du COBAT (zone de protection d'un bien classé (actes et travaux modifiant les perspectives sur ce bien classé ou à partir de celui-ci))